

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 189, 15.12.2025

Kaupunginhallitus, § 229, 12.05.2025

Kaupunginvaltuusto, § 103, 02.06.2025

Kaupunginvaltuusto, § 114, 16.06.2025

Kaupunginhallitus, § 514, 01.12.2025

§ 189

Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten vaalin korjaaminen toimikaudeksi 2025–2029

TRE:2640/00.00.03/2025

Kaupunginvaltuusto, 15.12.2025, § 189

Valmistelija / lisätiedot:
Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Kehittämispäällikkö Taina Lehmuskoski, puh. 044 423 5633, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Valtuuston 16.6.2025 § 114 päättämä kiinteistötoimitusten uskottujen miesten vaali kumottiin ja Johanna Loukaskorven ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätösehdotus

Valtuuston 16.6.2025 § 114 päättämä kiinteistötoimitusten uskottujen miesten vaali kumotaan ja toimitetaan uusi vaali.

Valitaan kuusi kiinteistötoimitusten uskottua miestä toimikaudeksi 2025–2029.

Kokouskäsitely

Johanna Loukaskorpi teki seuraavan ehdotuksen:

Kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi valitaan toimikaudeksi 2025–2029:

Ari Moskari
Sari Nieminen
Salla Eckhardt
Veera Villikari
Petri Vesämäki
Jukka Peltokoski
Matias Mena
Joanna Leino
Kati Tähtinen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tiedoksi

Kumotussa päätöksessä valitut henkilöt, valitut,
Luottamushenkilömuutokset, luottamushenkilopalkkiot.pirkanmaa(at)
monetra.fi, Terhi Kokkonen, Maanmittauslaitos Tampere, Satu Franssila,
Ari Kilpi

Liitteet

1 Infokirje uskottujen miesten valinnasta

Kaupunginhallitus, 12.05.2025, § 229

Valmistelijat / lisätiedot:
Klami Laura

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Valitaan kuusi kiinteistötoimitusten uskottua miestä toimikaudeksi 2025–2029.

Perustelut

Kiinteistönmuodostamislain 4 §:n mukaan kiinteistötoimituksen suorittavat toimitusinsinööri ja kaksi uskottua miestä (toimitusmiehet).

Saman lain 6 §:n mukaan kunnanvaltuuston tulee valita kuntaan uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on lisäksi voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään.

Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tull- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Uskotun miehen palkkion, korvausten ja päivärahan määräämisperusteet ja määrän vahvistaa Maanmittauslaitoksen keskushallinto. Uskottuun mieheen sovelletaan muuten mitä kuntalaissa säädetään kunnan luottamushenkilöstä.

Tiedoksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valitut, Luottamushenkilömuutokset, luottamushenkilopalkkiot.
pirkanmaa(at)monetra.fi, Terhi Kokkonen, Maanmittauslaitos Tampere,
Satu Franssila, Ari Kilpi

Kaupunginvaltuusto, 02.06.2025, § 103

Valmistelijat / lisätiedot:
Klami Laura

Päätös

Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Päätösehdotus oli

Valitaan kuusi kiinteistötoimitusten uskottua miestä toimikaudeksi 2025–2029.

Tiedoksi

Valitut, Luottamushenkilömuutokset, luottamushenkilopalkkiot.
pirkanmaa(at)monetra.fi, Terhi Kokkonen, Maanmittauslaitos Tampere,
Satu Franssila, Ari Kilpi

Kokouskäsittely

Johanna Loukaskorpi ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Valtuusto päätti yksimielisesti, että asia jätetään pöydälle.

Liitteet

1 Infokirje uskottujen miesten valinnasta

Kaupunginvaltuusto, 16.06.2025, § 114

Valmistelijat / lisätiedot:
Klami Laura

Päätös

Johanna Loukaskorven ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätösehdotus oli

Valitaan kuusi kiinteistötoimitusten uskottua miestä toimikaudeksi 2025–2029.

Perustelut

Asia jäi pöydälle 2.6.2025 kokouksessa.

Tiedoksi

Valitut, Luottamushenkilömuutokset, luottamushenkilopalkkiot.
pirkanmaa(at)monetra.fi, Terhi Kokkonen, Maanmittauslaitos Tampere,
Satu Franssila, Ari Kilpi

Kokouskäsittely

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Johanna Loukaskorpi teki seuraavan ehdotuksen:

Kiinteistötoimitusten uskottuiksi miehiksi valitaan toimikaudeksi 2025–2029:

Ari Moskari
Sari Nieminen
Salla Eckhardt
Veera Villikari
Petri Vesamäki
Jukka Peltokoski
Matias Mena
Joanna Leino
Eemeli Tuominen.

Liitteet

1 Infokirje uskottujen miesten valinnasta

Kaupunginhallitus, 01.12.2025, § 514

Valmistelijat / lisätiedot:
Klami Laura

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Valtuuston 16.6.2025 § 114 päättämä kiinteistötoimitusten uskottujen miesten vaali kumotaan ja toimitetaan uusi vaali.

Valitaan kuusi kiinteistötoimitusten uskottua miestä toimikaudeksi 2025–2029.

Perustelut

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 16.6.2025 § 114 kiinteistötoimitusten uskottujen miesten vaalista toimikaudeksi 2025–2029. Yksi valittu jäsen ei täytä lain vaalikelpoisuuden edellytystä. Kiinteistötoimitusten uskottuiksi miehiksi ei saa lain mukaan valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 23.6.2025 päätösten täytäntöönpanosta. Päätös laitettiin täytäntöön. Kaupunginvaltuuston päätös tulee kuitenkin ratkaista uudelleen hallintolain 50 §:n mukaisena asiavirheen korjaamisena ja toimittaa uusi vaali.

Kiinteistönmuodostamislain 4 §:n mukaan kiinteistötoimituksen suorittavat toimitusinsinööri ja kaksi uskottua miestä (toimitusmiehet).

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Saman lain 6 §:n mukaan kunnanvaltuuston tulee valita kuntaan uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on lisäksi voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään.

Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tull- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Uskotun miehen palkkion, korvausten ja päivärahan määräämisperusteet ja määrän vahvistaa Maanmittauslaitoksen keskushallinto. Uskottuun mieheen sovelletaan muuten mitä kuntalaissa säädetään kunnan luottamushenkilöstä.

Tiedoksi

Kumotussa päätöksessä valitut henkilöt, valitut, Luottamushenkilömuutokset, luottamushenkilopalkkiot.pirkanmaa(at)monetra.fi, Terhi Kokkonen, Maanmittauslaitos Tampere, Satu Franssila, Ari Kilpi

Liitteet

1 Infokirje uskottujen miesten valinnasta

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi 23.12.2025 kaupungin internetsivulle www.tampere.fi.

Päätös on lähetetty sähköisesti 23.12.2025.

Asia liitteineen on katsottavissa kaupungin internetsivulla www.tampere.fi. Pyydettyessä ote toimitetaan liitteineen.

Muutoksenhakuviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampere
23.12.2025

Kalle Kaunisto
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kunnallisvalitus

§189

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa muutosta hakea myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.